

N á v r h

NAŘÍZENÍ VLÁDY

ze dne ... 2020

o podmínkách použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou dotace nebo úvěru poskytovaných na revitalizaci brownfieldů pro jiné než hospodářské využití

Vláda nařizuje podle § 9 zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic, ve znění zákona č. 61/2005 Sb. a zákona č. 113/2020 Sb.:

§ 1

Předmět úpravy

Toto nařízení upravuje podmínky použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic (dále jen „Fond“) formou podpory poskytované na revitalizaci brownfieldů pro jiné než hospodářské využití.

§ 2

Vymezení pojmů

(1) Pro účely tohoto nařízení se rozumí

- a) stavbou stavba podle stavebního zákona,
- b) zařízením zařízení podle stavebního zákona, není-li stanoveno jinak,
- c) zastavěnou plochou zastavěná plocha podle stavebního zákona, při jejímž výpočtu se však nepřihlíží k podzemní stavbě,
- d) brownfielDEM území sestávající z pozemku nebo pozemků a nemovitých staveb na nich se nacházejících, pokud

1. součet zastavěné plochy území dosahuje výměry alespoň 300 m² nebo podíl zastavěné plochy území dosahuje nejméně 20 % celkové výměry území,

2. stavby, které jsou součástí území, s výjimkou pozemní komunikace, dráhy, vodní cesty, oplocení, opěrné zdi a inženýrské sítě nejsou způsobilé sloužit svému původnímu účelu a v době podání žádosti nejsou využívány,

e) občanským vybavením veřejně přístupný park nebo stavba, zařízení nebo pozemek pro

- 1. vzdělávání, výchovu nebo sport,
- 2. kulturu,
- 3. sociální služby nebo péči o rodinu,
- 4. potřeby složky integrovaného záchranného systému nebo ochranu obyvatelstva,
- 5. plnění úkolů v rámci veřejné správy vykonávané příjemcem podpory,

f) povolením revitalizace brownfieldu pravomocné rozhodnutí nebo jiný úkon stavebního úřadu, účinná veřejnoprávní smlouva nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, které jsou pro účel podpory vyžadovány podle stavebního zákona,

g) podporou úvěr, dotace, nebo kombinace úvěru a dotace podle tohoto nařízení,

h) žádostí žádost o poskytnutí podpory podle tohoto nařízení,

i) revitalizací brownfieldu úprava brownfieldu zahrnující vždy činnost § 3 odst. 1 písm. a) a popřípadě také činnosti podle § 3 odst. 1 písm. b) až g), kterou vznikne občanské vybavení určené k jinému než hospodářskému využití,

j) revitalizovaným brownfieldem území sestávající z pozemků bývalého brownfieldu, který byl revitalizován za využití podpory, a stavby a zařízení na nich se nacházející,

k) hospodářským využitím využití

1. pro hospodářskou činnost žadatele nebo právnické osoby nebo organizace založené nebo zřízené žadatelem, která slouží převážně ke zvýšení příjmů žadatele nebo takové právnické osoby nebo organizace, nebo

2. pro podnikání,

l) smlouvou o poskytnutí podpory smlouva o poskytnutí úvěru podle tohoto nařízení nebo smlouva o poskytnutí dotace podle tohoto nařízení.

(2) Zařízení nacházející se na pozemku brownfieldu je součástí brownfieldu, pokud

a) není způsobilé sloužit svému původnímu účelu,

b) v době podání žádosti není využíváno a

c) má být v rámci revitalizace brownfieldu odstraněno, částečně odstraněno, opraveno nebo jinak změněno.

(3) Podzemní stavba nacházející se na pozemku brownfieldu není součástí brownfieldu, ledaže

a) není způsobilá sloužit svému původnímu účelu,

b) v době podání žádosti není využívána a

c) má dojít v rámci revitalizace brownfieldu k jejímu odstranění, částečnému odstranění, opravě, stavební úpravě nebo jiné změně.

§ 3

Účel podpory

(1) Podporu lze použít na

a) odstranění, částečné odstranění, opravu, stavební úpravu, přístavbu nebo nástavbu stavby, která je součástí brownfieldu a není podzemní stavbou, pozemní komunikací, dráhou, vodní cestou, oplocením, opěrnou zdí ani inženýrskou sítí,

b) odstranění, částečné odstranění, opravu, stavební úpravu nebo jinou změnu podzemní stavby, která je součástí brownfieldu,

c) odstranění, částečné odstranění, opravu nebo jinou změnu zařízení, které je součástí brownfieldu,

d) provedení stavby nebo zařízení na pozemku brownfieldu,

- e) terénní úpravu nebo úpravu zeleně na pozemku brownfieldu,
- f) odstranění nebo částečné odstranění pozemní komunikace, dráhy, vodní cesty, inženýrské sítě, oplocení nebo opěrné zdi, které se nacházejí na pozemku brownfieldu, nebo
- g) vybudování, umístění nebo úpravu inženýrské sítě, účelové komunikace, chodníku, veřejného osvětlení, laviček, odpadkových košů a jiných prvků městského mobiliáře, opěrné zdi nebo oplocení na pozemku brownfieldu.

(2) Podporu lze zároveň použít i na koupi brownfieldu nebo jeho části (dále jen „koupě brownfieldu“), má-li být tento brownfield revitalizován za použití podpory.

§ 4

Žadatel o poskytnutí podpory

Žadatelem o poskytnutí podpory může být pouze územní samosprávný celek, který je

- a) jediným vlastníkem brownfieldu, nebo
- b) budoucím jediným vlastníkem brownfieldu, žádá-li o poskytnutí podpory také na koupi brownfieldu.

§ 5

Podmínky pro poskytnutí podpory

(1) Podporu lze poskytnout za podmínky, že žadatel

- a) nemá evidován splatný nedoplatek ve vztahu ke státnímu rozpočtu, ke státním fondům nebo k rozpočtu územního samosprávného celku nebo na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- b) není nebo v posledních 3 letech před podáním žádosti nebyl v úpadku a ani mu úpadek nehrozí,
- c) není osobou, proti které je veden výkon rozhodnutí.

(2) Podporu lze poskytnout při splnění těchto dalších podmínek:

- a) účelem podpory je revitalizace brownfieldu;
- b) brownfield se nachází ke dni podání žádosti v zastavěném území obce;
- c) příslušný orgán žadatele schválil investiční záměr pro revitalizaci brownfieldu (dále jen „investiční záměr“);
- d) existuje povolení revitalizace brownfieldu, je-li pro účel podpory vyžadováno;
- e) žadatel v žádosti prokázal výměru zastavěné plochy nebo podíl výměry zastavěné plochy podle § 2 odst. 1 písm. d) bodu 1;
- f) žadatel v žádosti prokázal nezpůsobilost stavby podle § 2 odst. 1 písm. d) bodu 2 a popřípadě nezpůsobilost stavby nebo zařízení podle § 2 odst. 2 písm. a) nebo § 2 odst. 3 písm. a);
- g) revitalizace brownfieldu bude zahájena až po podání žádosti;
- h) má-li být podpora použita i na koupi brownfieldu, musí

1. dojít k uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k brownfieldu nebo jeho části, až po podání žádosti,

2. být kupní cena nižší nebo rovna ceně obvyklé zjištěné na základě znaleckého posudku, který není ke dni podání žádosti starší než 3 měsíce;

i) v době podání žádosti

1. na brownfieldu ani jeho části nevázne věcné břemeno, které by bránilo v užívání občanského vybavení, které má vzniknout revitalizací brownfieldu,

2. není k pozemku brownfieldu zřízeno právo stavby, které by bránilo v užívání občanského vybavení, které má vzniknout revitalizací brownfieldu,

3. nebyl nařízen výkon rozhodnutí soudem nebo orgánem veřejné správy prodejem nebo správou brownfieldu nebo jeho části ani vydán soudním exekutorem nebo správcem daně exekuční příkaz k prodeji nebo správě brownfieldu nebo jeho části,

4. není vlastnické právo k brownfieldu ani jeho části převedeno k zajištění dluhu, a

5. nejsou brownfield ani jeho část zatíženy zástavním právem, s výjimkou zástavního práva ve prospěch Fondu; tato podmínka neplatí v případě zástavního práva, které zanikne v souvislosti s koupí brownfieldu;

j) příjemce podpory bude jediným vlastníkem brownfieldu

1. ode dne podání žádosti, nebo

2. ode dne převodu vlastnického práva k brownfieldu na příjemce podpory v případě využití podpory na koupi brownfieldu,

až do dokončení revitalizace brownfieldu;

k) v době podle písmene j) nebudou brownfield ani jeho část bez souhlasu Fondu zatíženy zástavním právem;

l) na věcech, na které má být použita podpora, nevázne v době podle písmene j) výhrada odděleného vlastnictví ke strojům nebo jiným upevněným zařízením podle občanského zákoníku;

m) pozemek brownfieldu, jehož součástí má být nebo na němž se má nacházet ke dni dokončení revitalizace brownfieldu stavba, na kterou byla použita podpora podle tohoto nařízení, není v záplavovém území, nebo bude taková stavba pojistitelná proti povodni a záplavě a vodoprávní úřad pro provedení takové stavby, změnu dokončené stavby nebo udržovací práce vydal souhlas nebo souhlasné stanovisko, je-li to podle vodního zákona vyžadováno;

n) stavba, která nemá být podle investičního záměru odstraněna a na kterou má být použita podpora podle tohoto nařízení, musí být nejpozději ode dne uzavření první smlouvy o poskytnutí podpory až do dokončení revitalizace brownfieldu pojištěna proti živelním pohromám, a nachází-li se tato stavba v záplavovém území, také pro případ povodně nebo záplavy;

o) stavba prováděná za účelem vzniku občanského vybavení při revitalizaci brownfieldu bude pojištěna obdobně podle písmene n) nejpozději od zahájení stavebních prací až do dokončení revitalizace brownfieldu;

p) pojištění podle písmene n) a o) bude sjednáno tak, aby v případě pojistné události pojistné plnění krylo vzniklou škodu nejméně ve výši poskytnuté podpory a bylo do výše poskytnuté podpory vyplaceno ve prospěch Fondu;

q) nachází-li se brownfield na poddolovaném území, žadatel prokáže vhodnost navrhovaných technických řešení a postupů, kterých má být užito při revitalizaci brownfieldu;

r) do 5 let ode dne uzavření poslední smlouvy o poskytnutí podpory bude revitalizace brownfieldu dokončena a revitalizací brownfieldu vzniklé občanské vybavení bude způsobilé k užívání;

s) v rámci revitalizace brownfieldu dojde k odstranění nebo opravě všech staveb, které jsou součástí brownfieldu a v době podání žádosti nejsou způsobilé sloužit svému původnímu účelu a nejsou využívány;

t) úvěr je a po celou dobu jeho splácení bude dostatečně zajištěn, a to alespoň do jeho nesplacené výše.

§ 6

Žádost

Žádost obsahuje alespoň

a) název, adresu sídla a identifikační číslo žadatele a identifikaci osob,

1. které žadatele zastupují, s uvedením, zda jej zastupují jako jeho příslušný orgán, nebo na základě udělené plné moci,

2. ve kterých má žadatel podíl, a výši tohoto podílu,

b) doklad o vlastnickém právu žadatele k brownfieldu nebo smlouvu o budoucí kupní smlouvě, má-li být podpora využita i ke koupi brownfieldu,

c) doklad prokazující výměru zastavěné plochy nebo podíl výměry zastavěné plochy podle § 2 odst. 1 písm. d) bodu 1,

d) znalecký posudek prokazující nezpůsobilost stavby podle § 2 odst. 1 písm. d) bodu 2, který není ke dni podání žádosti starší 1 roku, popřípadě i znalecký posudek prokazující nezpůsobilost stavby nebo zařízení podle § 2 odst. 2 písm. a) nebo § 2 odst. 3 písm. a), který není ke dni podání žádosti starší 1 roku,

e) čestné prohlášení žadatele o nevyužívání staveb podle § 2 odst. 1 písm. d) bodu 2, popřípadě i čestné prohlášení žadatele o nevyužívání stavby nebo zařízení podle § 2 odst. 2 písm. b) nebo § 2 odst. 3 písm. b),

f) doklad prokazující, že se nachází brownfield v zastavěném území obce,

g) investiční záměr s náležitostmi podle § 7,

h) doklad o schválení investičního záměru příslušným orgánem žadatele,

i) uvedení účelu podpory podle § 3 tohoto nařízení,

j) projektovou dokumentaci revitalizace brownfieldu vyžadovanou podle stavebního zákona k vydání stavebního povolení nebo k ohlášení, a nepodléhá-li podle stavebního zákona některá z činností v rámci revitalizace brownfieldu stavebnímu povolení ani ohlášení, plán technologického postupu provedení této činnosti a související situační výkres,

k) stanovisko inženýrského geologa, které není ke dni podání žádosti starší 3 měsíců, spolu s dokumentací stavebních prací, která je v souladu s jím navrženými technickými řešeními a prokazuje jejich vhodnost, nachází-li se brownfield na poddolovaném území,

l) dobu, v níž má dojít ke koupi brownfieldu a z ní vyplývajícímu převodu vlastnického práva na žadatele, má-li být podpora použita i na koupi brownfieldu,

m) dobu, ve které má být dokončena revitalizace brownfieldu a zahájeno využívání občanského vybavení, které má revitalizaci brownfieldu vzniknout,

n) požadovanou výši a formu podpory,

o) povolení revitalizace brownfieldu, je-li pro účel podpory vyžadováno,

- p) souhlas nebo souhlasné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 5 odst. 2 písm. m), je-li k revitalizaci brownfieldu nutné,
- q) doklad o pojištění stavby podle § 5 odst. 2 písm. n), o) a p),
- r) identifikaci výzvy, na jejímž základě je žádost podávána,
- s) popřípadě další podklady nutné pro poskytnutí podpory.

§ 7

Investiční záměr

(1) Investiční záměr obsahuje

- a) popis občanského vybavení, které má revitalizací vzniknout,
- b) popis umístění brownfieldu a harmonogram provedení revitalizace brownfieldu,
- c) popis technického stavu staveb a zařízení, kterých se má revitalizace brownfieldu týkat,
- d) položkový rozpočet revitalizace brownfieldu, včetně položek vztahujících se ke vzniku občanského vybavení, a předpokládaný harmonogram odstranění stavby nebo její části, provedení stavby, opravy stavby, přístavby, nástavby nebo stavební úpravy,
- e) celkové rozpočtové náklady, odůvodnění jejich výše a způsob financování revitalizace brownfieldu včetně požadované výše a formy podpory,
- f) popis plánovaného využití jednotlivých staveb a zařízení vzniklých, upravených nebo opravených při revitalizaci brownfieldu a plánovaného využití nezastavěného území brownfieldu upraveného v rámci revitalizace brownfieldu,
- g) popis plánovaného financování využití staveb, zařízení a nezastavěného území brownfieldu podle písmene f).

(2) Má-li být podpora použita i na koupi brownfieldu, musí investiční záměr obsahovat také

- a) informaci, že žadatel brownfield nebo jeho část nevlastní a že má být podpora využita i na koupi brownfieldu,
- b) položkový rozpočet koupě brownfieldu,
- c) celkové náklady koupě brownfieldu, odůvodnění jejich výše a způsob financování koupě brownfieldu včetně požadované výše a formy podpory,
- d) znalecký posudek, který není ke dni podání žádosti starší 3 měsíců a kterým je zjištěna obvyklá cena brownfieldu nebo jeho části, které mají být žadatelem koupeny.

§ 8

Podmínky uzavření smlouvy o poskytnutí podpory

(1) Jsou-li splněny podmínky pro poskytnutí podpory, obsahuje-li žádost veškeré náležitosti a má-li Fond finanční prostředky na poskytnutí podpory, předloží Fond žadateli návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí podpory.

(2) Nebudou-li z důvodů na straně žadatele uzavřeny veškeré smlouvy o poskytnutí podpory nutné k jejímu poskytnutí v požadovaném rozsahu nejpozději do 2 měsíců ode dne, kdy byl žadateli doručen poslední z návrhů na uzavření smlouvy o poskytnutí podpory, může Fond odstoupit od uzavřené smlouvy o poskytnutí podpory.

§ 9

Výše a další parametry podpory

- (1) Výše podpory činí v součtu nejvýše 50 000 000 Kč.
- (2) Výše dotace činí nejvýše
 - a) 30 % celkových nákladů na revitalizaci brownfieldu a koupi brownfieldu, je-li žadatelem kraj nebo hlavní město Praha nebo nachází-li se brownfield na území uvedeném v části A přílohy k tomuto nařízení,
 - b) 40 % celkových nákladů na revitalizaci brownfieldu a koupi brownfieldu, nachází-li se brownfield na území uvedeném v části B přílohy k tomuto nařízení,
 - c) 50 % celkových nákladů na revitalizaci brownfieldu a koupi brownfieldu, nachází-li se brownfield na území uvedeném v části C přílohy k tomuto nařízení.
- (3) Výše úvěru činí nejvýše 40 % celkových nákladů na revitalizaci brownfieldu a koupi brownfieldu. Úvěr se poskytuje bezúročně.
- (4) Nejméně 10 % celkových nákladů na revitalizaci brownfieldu a koupi brownfieldu uhradí příjemce z vlastních zdrojů. Ostatní náklady, které nebudou pokryty podporou, mohou být hrazeny z jiných veřejných rozpočtů.
- (5) Revitalizace brownfieldu nemůže být spolufinancována prostředky poskytnutými z programu financovaného z prostředků Evropské unie.

§ 10

Čerpání podpory

- (1) Podporu lze čerpat pouze na způsobilé náklady, kterými jsou náklady ve výši uvedené v investičním záměru použité v souladu s § 3 odst. 1 a 2 na revitalizaci brownfieldu nebo na koupi brownfieldu a dále náklady na související
 - a) technický dozor stavebníka,
 - b) autorský dozor projektanta,
 - c) zajištění dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů, s výjimkou nákladů na sanaci ekologické zátěže,
 - d) přípravu a realizaci zadávacích a výběrových řízení,
 - e) daň z přidané hodnoty, s výjimkou části daně, u níž příjemci podpory vznikne nárok na odpočet daně na vstupu podle zákona o dani z přidané hodnoty.
- (2) Příjemce podpory doloží způsobilé náklady příslušným dokladem.

§ 11

Splácení úvěru

- (1) Doba splácení úvěru může být sjednána nejvýše na 10 let ode dne nabytí účinnosti smlouvy o poskytnutí úvěru.
- (2) Úvěr se splácí pravidelnými měsíčními splátkami ve stejné výši.
- (3) Příjemce úvěru má právo úvěr zcela nebo zčásti splatit kdykoliv po dobu trvání smlouvy o poskytnutí úvěru.

§ 12

Obecné podmínky použití podpory

(1) Občanské vybavení vzniklé revitalizací brownfieldu bude využíváno v souladu s jeho plánovaným využitím podle § 7 odst. 1 písm. f) jinak než hospodářsky, s výjimkou podle § 13 odst. 1 a 2, alespoň po dobu 10 let od jeho uvedení do provozu. Po tuto dobu bude občanské vybavení provozováno výhradně příjemcem podpory, jím zřízenou příspěvkovou organizací nebo školskou právnickou osobou nebo složkou integrovaného záchranného systému.

(2) Po dobu 10 let od uvedení posledního občanského vybavení vzniklého revitalizací brownfieldu do provozu nepřevéde příjemce podpory vlastnické právo k revitalizovanému brownfieldu ani jeho části na jinou osobu.

(3) Po dobu uvedenou v odstavci 2 nezatíží příjemce podpory brownfield ani jeho část zástavním právem, s výjimkou zástavního práva ve prospěch Fondu.

(4) Je-li čerpán úvěr, musí pojištění podle § 5 odst. 2 písm. n) a o) trvat až do splacení úvěru a musí být sjednáno tak, aby v případě pojistné události pojistné plnění krylo vzniklou škodu nejméně ve výši poskytnuté podpory a bylo vyplaceno ve prospěch Fondu.

(5) Nachází-li se brownfield na poddolovaném území, bude příjemce podpory postupovat v souladu se stanoviskem inženýrského geologa podle § 6 písm. k).

§ 13

Podmínky čerpání a použití podpory k hospodářskému využití brownfieldu

(1) Hospodářské využití občanského vybavení, které nepředstavuje obvyklé zázemí občanského vybavení vzniklého revitalizací brownfieldu, je možné, je-li toto hospodářské využití

a) neoddělitelně spojeno s jiným než hospodářským využitím občanského vybavení nebo nezbytné pro jiné než hospodářské využití občanského vybavení a

b) ve vztahu k jinému než hospodářskému využití občanského vybavení pouze vedlejší, přičemž podíl tohoto hospodářského využití na celkové roční kapacitě občanského vybavení nepřesáhne 20 %.

(2) Hospodářské využití revitalizovaného brownfieldu, spočívající v zajištění obvyklého zázemí občanského vybavení je možné, pokud

a) jeho podíl nepřesáhne 10 % kapacity revitalizovaného brownfieldu a

b) příjemce podpory zajistí, že po dobu uvedenou v § 12 odst. 2 toto hospodářské využití revitalizovaného brownfieldu neovlivní obchod mezi členskými státy Evropské unie¹⁾.

(3) Jiné hospodářské využití revitalizovaného brownfieldu než podle odstavce 1 a 2 není možné.

(4) Hospodářské využití revitalizovaného brownfieldu musí být prováděno za tržních podmínek po dobu uvedenou v § 12 odst. 2.

(5) Pro účely zjištění, zda hospodářské využití překročilo povolený podíl kapacity občanského vybavení nebo kapacity revitalizovaného brownfieldu, se podle způsobu využití použije prostorově nebo časově vymezený podíl na kapacitě občanského vybavení nebo

¹⁾ Čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.

revitalizovaného brownfieldu. Prostorové vymezení podílu se použije, pokud je prostor pro hospodářské využití od ostatních prostor jednoznačně a trvale oddělen.

(6) Náklady vynaložené na hospodářské využití revitalizovaného brownfieldu v rozporu s odstavci 1 až 3 jsou považovány za nezpůsobilé.

§ 14

Smluvní pokuta

(1) Součástí smlouvy o poskytnutí podpory musí být ujednání o smluvní pokutě, k jejíž úhradě bude příjemce podpory povinen pro případ, že

- a) je příjemce podpory v prodlení se zaplacením nejméně 2 měsíčních splátek úvěru, čerpal-li příjemce podpory úvěr podle tohoto nařízení,
- b) do 6 let ode dne uzavření poslední smlouvy o poskytnutí podpory nebyla revitalizace brownfieldu dokončena nebo nebylo zahájeno jiné než hospodářské využití občanského vybavení vzniklého revitalizací brownfieldu,
- c) došlo k porušení některé z podmínek uvedených v § 5 odst. 2 písm. d), g), j) až l), n) až q), s) a t), § 12 nebo § 13 odst. 1 až 4, nebo
- d) příjemce podpory uvedl v žádosti nepřesné, neúplné nebo nepravdivé informace.

(2) Byla-li uzavřena smlouva o poskytnutí úvěru a smlouva o poskytnutí dotace, nelze se domáhat smluvní pokuty pro jednotlivé porušení povinností příjemce na základě obou smluv o poskytnutí podpory.

§ 15

Odstoupení od smlouvy o poskytnutí úvěru

(1) Fond může odstoupit od smlouvy o poskytnutí úvěru, jestliže

- a) je příjemce podpory v prodlení se zaplacením nejméně 2 měsíčních splátek úvěru,
- b) do 6 let ode dne uzavření poslední smlouvy o poskytnutí podpory nebyla revitalizace brownfieldu dokončena nebo nebylo zahájeno jiné než hospodářské využití občanského vybavení vzniklého revitalizací brownfieldu,
- c) došlo k porušení některé z podmínek uvedených v § 5 odst. 2 písm. d), g), j) až l), n) až q), s) a t), § 12 nebo § 13 odst. 1 až 4, nebo
- d) příjemce podpory uvedl v žádosti nepřesné, neúplné nebo nepravdivé informace.

(2) Odstoupí-li Fond od smlouvy o poskytnutí úvěru, vyzve příjemce úvěru k okamžitému splacení dlužné částky úvěru.

§ 16

Odstoupení od smlouvy o poskytnutí dotace

(1) Fond může odstoupit od smlouvy o poskytnutí dotace, jestliže

- a) do 6 let ode dne uzavření poslední smlouvy o poskytnutí podpory nebyla revitalizace brownfieldu dokončena nebo nebylo zahájeno jiné než hospodářské využití občanské vybavení vzniklého revitalizací brownfieldu,
- b) došlo k porušení některé z podmínek uvedených v § 5 odst. 2 písm. d), g), j) až l), n) až q) a s), § 12 nebo § 13 odst. 1 až 4, nebo

c) příjemce podpory uvedl v žádosti nepřesné, neúplné nebo nepravdivé informace.

(2) Odstoupí-li Fond od smlouvy o poskytnutí dotace, vyzve příjemce podpory k okamžitému vrácení dotace.

§ 17

Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2021.

Příloha k nařízení vlády č. .../2020 Sb.

Rozdělení území pro zjištění nejvyšší přípustné výše dotace nebo úvěru

Část A

Území s nejnižší mírou přípustné podpory

Území hlavního města Prahy a statutárních měst Brno, České Budějovice, Hradec Králové, Jihlava, Liberec, Olomouc, Pardubice a Plzeň.

Část B

Území se střední mírou přípustné podpory

Území správních obvodů těchto obcí s rozšířenou působností, není-li územím podle části A nebo C:

Benešov, Beroun, Blansko, Blovice, Boskovice, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Brno, Břeclav, Bučovice, Čáslav, Černošice, Česká Lípa, České Budějovice, Český Brod, Český Krumlov, Dobruška, Dobříš, Domažlice, Havlíčkův Brod, Hlinsko, Holice, Horšovský Týn, Hořice, Hořovice, Hradec Králové, Humpolec, Hustopeče, Chrudim, Ivančice, Jablonec nad Nisou, Jaroměř, Jičín, Jihlava, Jilemnice, Jindřichův Hradec, Kaplice, Kladno, Klatovy, Kolín, Kostelec nad Orlicí, Kralovice, Kralupy nad Vltavou, Kuřim, Kutná Hora, Lanškroun, Liberec, Litomyšl, Litovel, Luhačovice, Lysá nad Labem, Mělník, Mikulov, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Náchod, Neratovice, Nová Paka, Nové Město na Moravě, Nové Město nad Metují, Nový Bydžov, Nymburk, Nýřany, Olomouc, Pardubice, Pelhřimov, Písek, Plzeň, Poděbrady, Pohořelice, Polička, Prachatice, Prostějov, Přelouč, Přeštice, Příbram, Rakovník, Rokycany, Rosice, Rožnov pod Radhoštěm, Rychnov nad Kněžnou, Říčany, Sedlčany, Slaný, Slavkov u Brna, Stod, Strakonice, Stříbro, Šlapanice, Tábor, Tachov, Tišnov, Trhové Sviny, Trutnov, Třeboň, Turnov, Týn nad Vltavou, Uherské Hradiště, Ústí nad Orlicí, Valašské Klobouky, Valašské Meziříčí, Velké Meziříčí, Vimperk, Vizovice, Vlašim, Vodňany, Votice, Vrchlabí, Vysoké Mýto, Vyškov, Zlín, Žamberk, Žďár nad Sázavou, Železný Brod, Židlochovice.

Část C

Území s nejvyšší mírou přípustné podpory

1. Území správních obvodů těchto obcí s rozšířenou působností:

Aš, Bílina, Bílovec, Blatná, Bohumín, Broumov, Bruntál, Bystřice nad Pernštejnem, Bystřice pod Hostýnem, Česká Třebová, Český Těšín, Dačice, Děčín, Dvůr Králové nad Labem, Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek-Místek, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant, Havířov, Hlučín, Hodonín, Holešov, Horažďovice, Hranice, Cheb, Chomutov, Chotěboř, Jablunkov, Jeseník, Kadaň, Karlovy Vary, Karviná, Konice, Kopřivnice, Králíky, Kraslice, Kravaře, Krnov, Kroměříž, Kyjov, Lipník nad Bečvou, Litoměřice, Litvínov, Louny, Lovosice, Mariánské Lázně, Milevsko, Mohelnice, Moravská Třebová, Moravské Budějovice, Moravský Krumlov, Most, Náměšť nad Oslavou, Nepomuk, Nový Bor, Nový Jičín, Odry, Opava, Orlová, Ostrava, Ostrov, Otrokovice, Pacov, Podbořany, Přerov, Roudnice nad Labem, Rumburk, Rýmařov, Semily, Soběslav, Sokolov, Sušice, Světlá nad Sázavou, Svitavy, Šternberk, Šumperk, Tanvald, Telč,

Teplice, Třebíč, Třinec, Uherský Brod, Uničov, Ústí nad Labem, Varnsdorf, Veselí nad Moravou, Vítkov, Vsetín, Zábřeh, Znojmo, Žatec.

2. Území těchto obcí, nacházejících na bývalém území vojenských újezdů:

Bělá pod Bezdězem, Benátky nad Jizerou, Bezděz, Borovno, Bratkovice, Bražec, Brodce, Čachovice, Čachrov, Dobřív, Doksy, Doupovské Hradiště, Drahlín, Hamr na Jezeře, Hartmanice, Hvozdec, Chaloupky, Jince, Jiřice, Kozlov, Křešín, Láz, Lipník, Luboměř pod Strážnou, Luštěnice, Malá Víska, Město Libavá, Milovice, Mimoň, Mirošov, Míšov, Mukařov, Nepomuk, Noviny pod Ralskem, Obecnice, Ohrazenice, Osečná, Podluhy, Polná na Šumavě, Prášily, Provoďín, Ralsko, Sádek, Skořice, Smilovice, Spálené Poříčí, Srní, Straky, Strašice, Stráž pod Ralskem, Štítov, Těně, Trokavec, Věšín, Vranovice, Všejanya, Zaječov, Zákupy.